

Příloha č. 3 – Změna výpočtu a navýšení příspěvku do fondu oprav

Vážení vlastníci,

v současné době vybíráme do fondu oprav v zálohách 5,-Kč z jednoho metru bytové plochy. Tedy, např. u bytu velikosti 50m, je tento příspěvek 250,-Kč/měsíčně.

Ve fondu oprav je v současné době cca. 1.000.000,- Kč

Částka se na první pohled zdá jako vysoká, ale ve skutečnosti je velice nízká.

Jak víte, dům je veliký a koncem letošního roku uplynou záruky, které drží dodavatelé.

Pak bude nutné začít všechny opravy hradit z našich prostředků.

Z tohoto důvodu výbor navrhuje zvýšení příspěvku do fondu oprav a to následujícím způsobem:

- pro zálohy od července 2016 zvednout příspěvek do fondu oprav na 7,50 Kč z jednoho metru bytové plochy.
- pro zálohy od července 2017 zvednout příspěvek do fondu oprav na 10,- Kč z jednoho metru bytové plochy a tuto částku zastropovat i pro další roky.