

# Zálohy / rozpočet

Shromáždění 13.06.2022

# Co se děje?

- ▶ Vidíme velmi velký nárůst inflace především v cenách, které mají vazbu na bydlení
- ▶ Většina cen už se zvedla od 01.01.2022, naše reakce je zpožděná.
- ▶ Počítejte s velkým navýšením zálohy!!!
- ▶ Navýšení od 01.07.2022 nepokryje náklady na rok 2022, skoro všichni budou mít ve vyúčtování nedoplatek!!!

# Navýšení záloh

Navrhujeme zvýšit vybíranou částku na zálohy pro SVJ od vlastníků 01.07.2022 o níže uvedené procento u položky z nákladů 2021:

- Odpad **+100%** (Proč – navýšená cena od 01.01.2022)
  - Teplo **+50%** – (Proč navýšená cena od 01.12.2022)
  - Teplá voda **+40%** – (Proč – navýšená cena od 01.12.2022)
  - Voda **+12%** – (Proč – navýšená cena od 01.12.2022)
  - Elektrina **+100%** – (Proč – očekávané navýšení od 01.01.2023)
  - PCO – **21%** (Proč – navýšená cena od 01.01.2022)
  - Úklid – **15%** (Proč – úklid za současnou cenu nebude fungovat)
  - Zeleň – na 150 000 Kč
  - Odměny kontrolora – viz. samostatný bod
  - Dlouhodobá záloha – viz. samostatný bod
  - Neuvedené – zůstává stejné
- **Jako v předchozích letech bude celková záloha rozpočtena na byt dle nákladů bytu předchozího roku.**

# Výdaje z dlouhodobé zálohy

- ▶ Schválené akce – viz. samostatné body
- ▶ Běžný provoz