

Navýšení odměny kontrolora

Shromáždění 13.06.2022

Návrh a zdůvodnění

- ▶ Návrh / žádost kontrolora je navýšení odměny z 2 tis. na 5 tis. / měsíc (průměrně o 10 Kč měsíčně na byt) zpětně od 01.01.2022.
- ▶ Zdůvodnění
 - Roste množství práce, kterou je potřeba udělat
 - Aby se některé věci stihli, pomám i v činnostech, které nejsou kontrolní. Ad hoc řešení oprav, havárií, dojednávání zahradnických prací, řešení problematiky úklidu. Řeším platby / vymáhání dluhů, vyúčtování, nastavení záloh.
 - Myslím si, že se Vám vyplatím: realizované úspory tepla (naposledy 2022 cca 56 tis., v minulosti řádově více), odpadů (60 tis. ročně) vyřešené dluhy vlastníků (v rádech statisíců i přes soudní spory s vymoženou sankcí) ...
 - Mění se, kdy je práci nutné udělat
 - Revize smlouvy šla udělat večer, když se to hodilo, schůzka s dodavatelem už více vstupuje do běžného života.
 - Původní výše byla spíše symbolická, teď na množství odvedené práce je neadekvátní.