

25. listopadu 2020

Vážení vlastníci,

Naše společenství letos nebude mít „klasické“ shromáždění vlastníků.

Vzhledem k vyhlášení nouzového stavu na území České republiky ode dne 5. října 2020 a zákazu pořádat hromadné akce konané v počtu vyšším než šest osob ve vnitřních prostorech staveb, je nutné dle krizového zákona č. 191/2020 Sb, Zákon o některých opatřeních ke zmírnění dopadů epidemie koronaviru SARS CoV-2, udělat shromáždění formou per rollam, tedy korespondenčně.

Program shromáždění:

1. Hlasování o schválení účetní závěrky za r. 2019
2. Hlasování o schválení plánu rozpočtu na r. 2021
3. Hlasování o změně nebytového prostoru na bytový
4. Informace o hospodaření za r. 2020
5. Zpráva revizora
6. Zpráva výboru

V příloze Vám zasíláme materiály k uvedeným bodům včetně hlasovacího lístku a plné moci.

Lhůta pro vyjádření končí 31. prosince 2020, avšak hlasujte, prosíme, co nejdříve, abychom mohli učinit další kroky.

Toto hlasování je velice důležité pro správný chod celého našeho SVJ. **Zdvořile Vás žádáme o zaslání vyplněného hlasovacího lístku a to buď naskenovaný (vyfocený mobilem) e-mailem na adresu vybor@dum663.cz nebo jej můžete vhodit do poštovní schránky výboru SVJ, která je umístěna v každém vchodu v domě nebo jej pošlete poštou na adresu společenství: Společenství vlastníků pro dům čp. 663, Modenská 663/1, 109 00 Praha 10.**

Podklady k per rollam budou také k dispozici na internetových stránkách společenství na <http://forum.dum663.cz> -> *Elektronická nástěnka* -> *Shromáždění vlastníků* -> *9. shromáždění vlastníků - per rollam*

Případně Vám budou požadované podklady zaslány po žádosti směřované na e-mail výboru vybor@dum663.cz.

Řádná účetní závěrka za r. 2019 je k dispozici na našich stránkách <http://forum.dum663.cz> -> *Elektronická nástěnka* -> *Účetní uzávěrka za r. 2019* nebo si ji můžete vyžádat na e-mailové adrese vybor@dum663.cz

DŮLEŽITÉ UPOZORNĚNÍ: v případě společného jmění manželů nebo spoluvlastnictví jednotky je nutné, aby jeden z manželů nebo ostatní spoluvlastníci bytové jednotky, udělil(i) plnou moc pouze jednomu z vlastníků!

Plnou moc Vám též zasíláme v příloze.

V Praze dne 25. listopadu 2020

Výbor SVJ

Jan PETR
předseda výboru

Aleš Jelínek
místopředseda výboru

Karel Doležal
člen výboru