

Příloha č. 3 - Pronájem nepřidělených garážových stání č. 199 a č. 213

Vážení vlastníci,

výbor SVJ navrhne na 5. shromáždění vlastníků hlasovat o pronájmu nepřidělených garážových stání. Dle prohlášení vlastníka parkovací stání č. PS 199 a č. PS 213 nejsou přiřazena k žádné jednotce (tj. žádný z vlastníků jednotek nemá výlučné právo jejich užívání) a jsou určena pro parkování osob, které jsou oprávněnými držiteli průkazu TP, ZTP nebo ZTP/P.

Na obou uvedených parkovacích stáních dochází k opakovanému parkování jednoho vlastníka, který není držitelem výše uvedených průkazů. A to i přesto, že tento vlastník má přidělené své parkovací stání k výhradnímu užívání a byl několikrát výborem upozorněn, aby zde neparkoval.

Výbor SVJ nemá v podzemních garážích žádnou pravomoc či možnost zabránit opakovanému, neoprávněnému parkování vlastníků, kteří nejsou držiteli výše uvedených průkazů.

Za těchto okolností, kdy může kterýkoliv vlastník své parkovací stání pronajímat a místo toho neoprávněně využívat nepřidělená stání, výbor SVJ navrhuje parkovací stání č. PS 199 a č. PS 213 pronajmout a příjem vložit do „fonde oprav“.